

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Ortsbeirat Oberweimar

35096 Weimar (Lahn), 15.06.2021

NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung des Ortsbeirates Oberweimar

Legislaturperiode 2021 bis 2026

Tag: Donnerstag, den 03.06.2020 um 20.00 Uhr

Dauer: von 20.05 Uhr bis 22.10 Uhr

Ort: Treffpunkt Ortsausgang Oberweimar, an der alten Eiche

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Weimar (Lahn)			
18. Juni 2021			
T 13			U 41

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder: Andreas Kaletsch, Vanessa Hilberg, Stefan Donges, René Kaletsch

Von der Gemeindevertretung: Sybille Rehberg

Vom Gemeindevorstand:

Von der Verwaltung:

Gäste: ein Gast

Entschuldigt: -

Nicht Entschuldigt: Rebecca Neumann

Tagesordnung:

Top	Betreff
TOP 1	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
TOP 2	Genehmigung der Niederschrift vom 26. April 2021
TOP 3	Ortsbegehung
TOP 4	Infrastruktur
TOP 5	Ehrenamtszuschale
TOP 6	Mitteilungen und Anfragen
TOP 7	Verschiedenes

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
1.	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsvorsteher eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung als Ortsbegehung und begrüßt die Anwesenden. Er weist darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch Einladung vom 18.05.2021, also mindestens 3 Tage vorher, unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage rechtzeitig einberufen wurde. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien öffentlich bekanntgegeben worden. Er stellt fest, dass mit 4 stimmberechtigten Personen mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig sei.</p>			
2.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 26.04.2021</p> <p>Beschluss:</p> <p>Keine Änderungswünsche.</p>	4	0	0
3.	<p>Ortsbegehung</p> <p>Einzelne Schwerpunktstationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alte Eiche <p>OV Kaletsch berichtet über den vom Gemeindevorstand zugestimmten ehrenamtlichen Engagement bei der Gestaltung und Bewirtschaftung. Die Problematik mit dem LKW Dauerparker im Außenbereich, inkl. der Umweltverschmutzung durch größere Ölmengen vor einigen Jahren wird angesprochen. Noch heute ist bei hohen Temperaturen ein Geruch zu vernehmen und auch das Pflanzenwachstum ist an diesen Stellen deutlich verringert.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Friedhof <p>OV Kaletsch weist die neuen Mitglieder in den Friedhof ein zu den Belegungsmöglichkeiten und insbesondere zum dort errichteten Windschutz.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schafskaute <p>OV Kaletsch stellte mit Hinweis auf den Regionalplan und den Wünschen des Ortsbeirates aus der letzten Legislatur das hoffentlich zeitnah realisierbare Neubaugebiet „Schafskaute 2“ vor und gibt Informationen zu dem ihm bekannten Sachstand. Die Nachfrage an Bauland in Oberweimar ist enorm, nicht nur von meist jungen Familien aus Oberweimar. Regelmäßig würden auch telefonische Anfragen stattfinden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hohlweg <p>OV Kaletsch gibt entsprechende Informationen zu der bislang noch nicht erfolgten Ersterschließung und zu der in der Vergangenheit thematisierten</p>			

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
	<p>Entschleunigung des Verkehrs im Bereich zur Abfahrt Schafskaute. Ein weiterer Punkt, die Altglascontainer, die in der Vergangenheit durch den Ortsbeirat gewünscht wurden vom Parkplatz Ortsjugendheim in den Hohlweg auf Höhe des Trafohäuschens zu verlegen.</p> <p>Die Thematik Altglascontainer soll in einer der nächsten Sitzungen wiederaufgenommen werden, da nach wie vor in räumlicher Nähe zum Spielplatz hier eine nicht zu unterschätzende Gefährdung ausgeht.</p> <p>- Obergasse</p> <p>Hier wurden insbesondere verschiedene Mängel die bei der Sanierung der Obergasse entstanden sind, Beispielfhaft den neuen Mitgliedern des Ortsbeirates durch OV Kaletsch zur Kenntnis gebracht.</p> <p>- Ortsjugendheim</p> <p>Insbesondere die Toilettenanlagen wurde hier thematisiert. Der Ortsbeirat wird das Thema weiter begleiten nachdem sich in den letzten Jahren baulich nach wie vor nichts bewegt hat.</p> <p>- Germershäuser Str.</p> <p>Neue Beschilderung die die Frage nach dem Zweck und der Sinnhaftigkeit stellen. Der Punkt soll in den kommenden Sitzungen weiterhin thematisiert werden. Die Germershäuser Straße im weiteren Verlauf bis Germershäusen befindet sich als eine von zwei Straßen der Gemeinde in Prio 1 der zu sanierenden Straßen. Hier der Hinweis schon einmal auf den TOP 4 und die Beratungen.</p> <p>- Koblenzer Str.</p> <p>Insbesondere die im Rahmen der Sanierung nicht umgesetzte barrierefreie / barrierearme Gestaltung und der Übergang bei der Bushaltestelle wurde thematisiert. Die Forderung nach einer Geschwindigkeitsbegrenzung wird uns darüber hinaus auch in den nächsten Sitzungen weiter im Ortsbeirat beschäftigen.</p>			
4.	<p>Infrastruktur</p> <p>- Erfassung der Straßenzustände von Gemeindestraßen</p> <p>Bezug: Email vom 01.06.2021 des Gemeindevorstandes</p> <p>Es erschließt sich dem Ortsbeirat nicht, warum gerade die Germershäuser Straße teilweise aus der Befahrung herausgenommen ist, zumal die Germershäuser Straße ab Abfahrt Elbertswald bis Hausnummer 50 als eine der beiden bislang am höchsten priorisierte Straße mit Sanierungsbedarf galt. Auch ist hier noch</p>			

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
	<p>der Anschluss an das öffentliche Kanalnetz nach wie vor ein Thema und bietet Synergie Effekte.</p> <p>Beschluss:</p> <p>Die Germershäuser Straße ist komplett bis Hausnummer 50 mit zur Befahrung bei der Erfassung der Straßenzustände aufzunehmen.</p>	4	0	0
5.	<p>Ehrenamtszuschale</p> <p>OV Kaletsch erklärt kurz was es sich mit der Ehrenamtszuschale des Landkreises auf sich hat und wie in der Gemeinde damit verfahren wird. Für das Jahr 2020 waren es 628,59€.</p> <p>Beschluss:</p> <p>a) Die Ehrenamtszuschale 2020 soll wie folgt genutzt werden: 50 % für die ehrenamtliche Dorfverschönerung und 50 % für Bänke</p> <p>b) Die Ehrenamtszuschale 2021 soll unter dem Vorbehalt das diese wieder wie in der Vergangenheit zur Verfügung gestellt wird, wie folgt genutzt werden: 50 % für die ehrenamtliche Dorfverschönerung und 50 % für Bänke</p>	4	0	0
6.	<p>Mitteilungen und Anfragen</p> <p>Mitteilungen:</p> <p>Eine Rückantwort des Gemeindevorstandes zur Niederschrift der Sitzung vom 26.04.2021 liegt nicht vor.</p> <p>Die notwendigen aktuellen Satzungen usw. die den Mitgliedern des Ortsbeirates vom Gemeindevorstand Satzungsgemäß zur Verfügung gestellt werden liegen somit auch noch nicht vor.</p> <p>Die Eintragungen im Ratsinformationssystem zum Ortsbeirat sind nach wie vor auch nicht aktuell (zwei Mitglieder sind bislang noch immer nicht eingetragen).</p> <p>Bislang liegen auch noch keine Informationen zur Ernennung der Leiter der Verwaltungsaußenstellen in der Gemeinde Weimar und somit auch nicht für den Ortsteil Oberweimar vor.</p> <p>Anfragen an den Gemeindevorstand:</p> <p>a) Anfrage zum Regionalplan 2020, aktueller Sachstand.</p> <p>Wie ist der derzeitige Sachstand im Zusammenhang mit dem geplanten Neubaugebiet Schafskaute 2 im laufenden Verfahren zum Regionalplan 2020. Bis wann ist voraussichtlich mit der Offenlegung des Regionalplan zu rechnen?</p>			

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	Dafür	Dagegen	Enthaltung
	<p>b) Straßenbeschilderung Germershäuser Straße mit Parkverbot</p> <p>Der „Schilder-Wirrwarr“ mit zunächst absolutem Halteverbot, dann über einige Tage wieder demontiert, aktuell eingeschränktes Halteverbot, dass mit der Einschränkung von 08.00 – 18.00 Uhr und dann auch nur zwischen den Monaten März und Oktober stößt nach wie vor auf Unverständnis. Bitte um Beantwortung der Fragestellung, warum diese Anordnung getroffen wurde und was damit bewirkt / bezweckt werden soll. Weiterhin, was hat sich geändert, da vor Jahre noch eine entsprechende Anordnung noch kategorisch als nicht möglich eingestuft wurde.</p> <p>c) Anfrage zum Kindergarten „Kleine Strolche“ in Oberweimar</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wie viele Betreuungsplätze gibt es aktuell im Bereich U3 und Ü3 im Kindergarten Oberweimar? 2. Wie viele Kinder werden aktuell betreut in den Bereichen U3 und Ü3 und wie verteilen sich die Kinder auf die beiden Gruppen? 3. Aus welchen Wohnorten kommen die Kinder und wie schlüsselt sich die Verteilung auf? 4. Werden aktuell Integrationskinder im Kindergarten betreut? Werden für diese Betreuungsplätze die regulären Betreuungsplätze eingeschränkt? Wenn ja, wie viele Plätze können durch diese besondere Betreuung nicht regulär vergeben werden bzw. wie viele Plätze werden hierfür frei gehalten? 5. Wie viele, der aktuell betreuten Kinder, wechseln nach den Sommerferien in die Schule? 6. Wie viele Anmeldungen gibt es aktuell für die Zeit nach den Sommerferien in den Bereichen U3 und Ü3? 7. Nach welchen Kriterien werden Betreuungsplätze vergeben? Anmeldedatum, Geburtsdatum, Wohnort? 8. Wie schnell werden die verfügbaren Betreuungsplätze nach den Sommerferien wieder belegt sein? <p>d) Sachstandsabfrage zum stand der Toilettensanierungen im OJH, Feuerwehr und Einbau im Jugendraum</p> <p>Die Planungen laufen seit Jahren und ebenso sind Finanzmittel in den</p>			

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	Dafür	Dage- gen	Enthal- tung
	Haushalt der Gemeinde Weimar für die Toilettenanlagen im Ortsju- gendheim eingestellt, ebenso wie Mittel für die Sanierung der Toilet- tenanlage in der Feuerwehr und zur Erstellung der Toilette im Jugend- raum zur Verfügung stehen. Wie ist hier der Sachstand und bis wann ist mit der Umsetzung / Fertigstellung zu rechnen?			
7.	<p>Verschiedenes</p> <p>Die ehrenamtliche Tätigkeit soll weiter gefördert und weitere Mitstreiter für Projekte gefunden werden.</p> <p>Zur Terminfindung der nächsten Sitzung wurde mit den Mitgliedern des Orts- beirates vereinbart, dass diese über Doodle (Online Umfrage) stattfinden soll.</p> <p>Ortsvorsteher Kaletsch schloss die Sitzung um 22.10 Uhr</p>			

Ortsvorsteher



Schriftführer

