

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Ortsbeirat Niederweimar

35096 Weimar (Lahn), 30.11.2022

N I E D E R S C H R I F T

über die 9. Sitzung des Ortsbeirates Niederweimar in der

Legislaturperiode 2021 bis 2026

Tag: Mittwoch, 30.11.2022

Dauer: Beginn 19:09 Uhr, Ende 20:40 Uhr

Ort: Seepark Niederweimar

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder:

Heinz-Peter Damm, Lydia Wenz, Matthias Happel, Erich Leinweber,
Silvia Herzmann, Gerhard Herbener, Timo Weimar

Von der Gemeindevertretung:

Markus Herrmann

Vom Gemeindevorstand:

Martina Klein

Von der Verwaltung

Gäste:

Entschuldigt:

Tagesordnung :

Top Betreff

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Ortsvorsteher
2. Niederschrift der letzten Sitzung
3. Stellungnahme des Gemeindevorstandes zu den Protokollen
4. Planung Umbau Bürgerhaus
5. Stand Baumaßnahmen
6. Stand Straßen Niederweimar
7. Verschiedenes

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text
1.	<p>Eröffnung und Begrüßung</p> <p>Ortsvorsteher Heinz-Peter Damm begrüßte die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist form- und fristgerecht erfolgt.</p>
2.	<p>Niederschrift der letzten Sitzung</p> <p>Es gab keine Anmerkungen zur Niederschrift zur Sitzung vom 20.07.2022.</p>
3.	<p>Stellungnahme des Gemeindevorstandes zu den Protokollen</p> <p>Es war keine Stellungnahme erforderlich.</p>
4.	<p>Planung Umbau Bürgerhaus</p> <p>Die Bürgerhausvitalisierung Niederweimar wird mit Fördermitteln unterstützt. Im Rahmen der Bürgerbeteiligung werden drei Arbeitsgruppen gebildet, die sich mit Barrierefreiheit, Wohnen im Alter/gemeinschaftlichem Wohnen und allgemeine Gebäudeplanung (inkl. Außenbereich) beschäftigen. Das Projekt läuft ein Jahr lang, danach geht es um Detailplanung/Finanzierung.</p>
5.	<p>Stand Baumaßnahmen</p> <p>Der Neubau beim Aldi-Markt schreitet voran. Die Fertigstellung/Einweihung ist für das 3. Quartal 2023 geplant.</p> <p>Der im November dem Ortsbeirat vorgelegte Bebauungsplan „Hainäcker II“ wurde vom Bauausschuss zurückgewiesen. Der Planer ist aufgefordert, mit Blick auf die geplante Zuwegung, eine Anpassung vorzunehmen.</p>
6.	<p>Stand Straßen in Niederweimar</p> <p>Im Januar gibt es eine Ausschuss-Sitzung bzgl. Finanzierung der Maßnahmen rund um die Straßensanierung.</p> <p>Der Kreisel am Ortsausgang in Richtung Oberweimar ist nicht im neuen Haushaltsplan enthalten. Die Runde bittet Markus Herrmann das Thema weiter im Blick zu behalten, da der Ortsbeirat mit Blick auf Verkehrsfluss/Verkehrssicherheit/Ampelunterhaltung weiter eine Umsetzungserfordernis sieht.</p> <p>Die vom Ortsbeirat geforderte abknickende Vorfahrtsstraße an der Ecke Huteweg/Herborner Straße wird in der Runde thematisiert. Das Thema ist nicht vom Tisch und wird weiterverfolgt.</p> <p>Der Fußgängerüberweg im Huteweg wird ebenfalls angesprochen. Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung darum, das Thema bei den weiteren Planungen im Zusammenhang mit dem vorgesehenen Brückenabbau/Brückenneubau Huteweg zu berücksichtigen.</p> <p>Umsetzung der Barrierefreiheit der Bushaltestellen in Niederweimar ist in Arbeit.</p>

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

7.	<p>Verschiedenes</p> <p>Ruhebänke in/um Niederweimar Silvia Herzmann regt die Anschaffung einer Ruhebänke in der Nähe der neuen Post an (z.B. bei Welt der Decken). Die Verwaltung wird gebeten, eine Bank zu Lasten des Budgets des Ortsbeirat anzuschaffen. OV Damm tauscht sich mit der Fam. Drescher aus.</p> <p>Beim Ärztehaus ist auch der Wunsch nach einer Bank im Außenbereich. Finanzierung über Budget Ortsbeirat Niederweimar. OV Damm spricht mit Timo Schneider wegen der Erlaubnis zum Aufstellen. Die Verwaltung wird gebeten die Bank anzuschaffen.</p> <p>Spielplatz bei Sportplatz Zum Teil wurden Geräte entfernt (z.B. Piratenschiff). Ist das nur temporär wegen Winter? Anosnsten befindet sich der Spielplatz in einem sehr schlechten Zustand. Hier muss dringend was gemacht werden. Die Verwaltung wird um weitere Veranlassung gebeten. Bitte auch Rückmeldung zur Frage.</p>
	<p>Die nächste Sitzung wird von OV Damm nach Bedarf koordiniert.</p>

gez. Heinz-Peter Damm
Ortsvorsteher

gez. Gerhard Herbener
Schriftführer