



Ortsbeirat Wolfshausen

35096 Weimar (Lahn), 29.10.2019

NIEDERSCHRIFT

über die 10. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Wolfshausen in der
Legislaturperiode 2016 bis 2021

Tag: 29.10.2019

Dauer: von 20:05 Uhr bis 22:30 Uhr

Ort: BGH-Wolfshausen

Anwesend :

Ortsbeiratsmitglieder: 3

Von der Gemeindevertretung: 1

Vom Gemeindevorstand: 0

Von der Verwaltung: 0

Gäste: 10 Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde

Tagesordnung :

- | Top | Betreff |
|-----|--|
| 1. | Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 2. | Niederschrift der 9. Ortsbeiratssitzung vom 06.12.2018 |
| 3. | Stellungnahme des Gemeindevorstandes zur oben genannten Niederschrift |
| 4. | Mitteilungen und Anfragen |
| 5. | Beschluss Haushaltsmittelanmeldung 2020 und Investitionsprogramm bis zum Jahr 2022 |
| 6. | W-LAN Projekt Dorflinde |
| 7. | Außenanstrich Bürgerhaus |
| 8. | Ausbauzustand Mehrgenerationenplatz |
| 9. | Planungsstand Windenergieanlagenbau |
| 10. | Mülltonne „Alte B3“ |
| 11. | Verschiedenes |

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dagegen	Enthaltung
1.	<p>Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsvorsteher eröffnet um 20:05 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es weist darauf hin, dass die Sitzung des Ortsbeirates durch rechtzeitige Einladung unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen worden sei. Tag, Zeit und Ort sowie die Tagesordnungspunkte seien öffentlich bekanntgegeben worden. Er stellt fest, dass mit 3 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Zahl der Mitglieder erschienen und der Ortsbeirat somit beschlussfähig sei.</p> <p>Er begrüßt ebenfalls Herrn S. Koch als Mitglied der Gemeindevertretung und Mitglied des Ortsbeirates Roth.</p>	0	0	0
2.	<p>Niederschrift der 9. Ortsbeiratssitzung vom 6.12.2018</p> <p>Das Protokoll wird durch den Schriftführer verlesen.</p> <p>Beschluss: Das Protokoll wird einstimmig genehmigt</p>	3	0	0
3.	<p>Stellungnahme des Gemeindevorstandes zur Niederschrift vom 6.12.2018</p> <p>Die Stellungnahme des Gemeindevorstandes wird durch den Ortsvorsteher G. Wege verlesen. Es wird ausschließlich auf Punkt 6 des Protokolles dahingehend geantwortet, dass die Sinnhaftigkeit einer Querungshilfe aufgrund des geringen Fahrzeugaufkommens nicht gesehen wird.</p>	0	0	0
4.	<p>Mitteilungen und Anfragen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Ortsvorsteher G. Wege berichtet, dass die Löschwasserzisterne unter dem Parkplatz des Bürgerhauses durch die Gemeinde in Augenschein genommen wurde und eine notwendige Reparatur durchgeführt wurde. Ferner sei das durch das Rother Ortsbeiratsmitglied S. Koch ins Gespräch gebrachte Projekt einer Lahnbrücke zwischen Wolfshausen und Roth noch nicht weiter bearbeitet worden, man hoffe jedoch, dass im nächsten Jahr hierzu erste Gespräche mit dem Ortsbeirat Roth geführt werden können. Der Ortsbeirat Wolfshausen stehe dieser Idee offen gegenüber. 2. Ortsvorsteher G. Wege begrüßt im Namen des gesamten Ortsbeirates, dass die Gemeinde eine sogenannte Einwohnerfragestunde eingeführt habe. Er wünscht sich von den Wolfshäuser Bürgern, dass dieses neue Instrument der demokratischen Teilhabe vielfältig genutzt wird und 	0	0	0

Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO

Top	Text	dafür	dagegen	Enthaltung
	<p>drückt seine Hoffnung aus, dass somit der Wille der Bevölkerung besser als nur über die Ortsbeiräte zum Ausdruck kommt. Es sei zu wünschen, dass dieses neue Instrument sich auf Dauer etablieren wird.</p> <p>3. Der Herbstputz in Wolfshausen fand dieses Jahr wieder unter erfreulich starker Beteiligung der Wolfshäuser Bürger statt. Besonders hervorzuheben sei hierbei, dass alle Beteiligten wieder über die Unfallkasse Hessen versichert waren. Hierfür sei insbesondere Frau Rita Rohrbach zu danken sowie allen anderen Beteiligten der Gemeinde.</p> <p>4. Der Seniorennachmittag im April war wieder eine gelungene Veranstaltung. Die Damen der Gymnastikgruppe haben die Veranstaltung wieder meisterhaft gestemmt, wofür man nicht genug danken könne. Der nächste Seniorennachmittag in Wolfshausen findet am 23. April 2020 statt.</p>			
5.	<p>Haushaltsmittelanmeldung 2020 und Investitionsprogramm bis 2022</p> <p>Sowohl die Haushaltsmittelanmeldung als auch das Investitionsprogramm bis 2022 gingen vorab termingerecht der Gemeinde zu. Da hierzu noch der förmliche Beschluss des Ortsbeirates fehlt, wird dieser hiermit nachgeholt. Die interne Abstimmung des Ortsbeirates über die genannten Punkte fand im Voraus statt.</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat stimmt der an die Gemeinde Weimar (Lahn) vorab gesendeten Haushaltsmittelanmeldung 2020 sowie dem Investitionsprogramm bis 2022 zu.</p>	3	0	0
6.	<p>W-LAN Projekt Dorflinde</p> <p>Ortsvorsteher G. Wege stellt das durch das Land Hessen initiierte Projekt „Dorflinde“ vor, in dem es letztendlich darum geht, W-Lan an zentralen Orten im Dorf öffentlich verfügbar zu machen. Insbesondere soll das W-Lan hierbei auch zu weniger besuchten Orten gebracht werden. Leider wurden die hierbei geltenden Anforderungen vorab durch die Gemeinde nicht ausreichend kommuniziert, so dass eine Anmeldung für Wolfshausen bisher nicht getätigt wurde. Ferner erstaunt es, dass statt der möglichen 10 „Dorflindenprojekte“ in ganz Weimar bisher nur 7 angedacht sind. Nach eingehender Beratung fasst daher der Ortsbeirat den folgenden Beschluss.</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat Wolfshausen beantragt, dass das Bürgerhaus Wolfshausen in das Projekt „Dorflinde“ mit aufgenommen wird, damit dies auf einen annehmbaren modernen und touristisch wertvollen Stand gebracht wird. Zudem ist die</p>	3	0	0

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
	Senke, in der sich das Bürgerhaus zusammen mit der Kirche und der Feuerwehr befindet, nicht durch das Mobilfunknetz abgedeckt. Durch eine kluge Aufstellung des Routers können hier- von alle drei Einrichtungen profitieren. Aufgrund der ehemals am BGH vorhandenen Telefonzelle ist auch ein Telefonkabel vorhanden.			
7.	<p>Außenanstrich Bürgerhaus</p> <p>Der Außenanstrich des Bürgerhauses konnte, anders als ange- dacht, bisher nicht durchgeführt werden, da sich eine Wand des BGH bewegt, wodurch bekanntermaßen die Außentür und eine der Toilettentüren der Damentoilette sich inzwischen nur er- schwert schließen lassen. Eine Begutachtung des Schadens fand mittlerweile statt. Der Schaden ist wesentlich komplexer und damit voraussichtlich auch teurer als zu Beginn gedacht. Die vermutlichen Kosten sollten im September feststehen, dem Ortsvorsteher sind diese jedoch zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht bekannt.</p>	0	0	0
8.	<p>Ausbauzustand Mehrgenerationenplatz</p> <p>Der Vorstandssprecher des Fördervereins für Bürgerhilfe Wei- mar e.V. , D. Happel, erläutert den momentanen Zustand und berichtet über die Unzufriedenheit der Bürger, da hier seit bald eineinhalb Jahren keinerlei Veränderung zu sehen ist. Eigentlich hätte das komplette Projekt 2018 abgeschlossen sein müssen. Nun wurde zwar der Boden bearbeitet und Rasen gesät, Bäume und Sträucher sollen jedoch erst im nächsten Frühjahr gepflanzt werden, wobei zu befürchten sei, dass hierbei durch die einzu- setzenden Maschinen der frisch geebnete Boden wieder zer- stört wird. Zudem sei es fraglich, ob eine Rasensaat zu dieser Jahreszeit überhaupt noch einen Erfolg zeigen könne. Er habe in dieser Sache ein anderes Vorgehen vorgeschlagen, wurde jedoch nicht erhört. Der angedachte Termin einer Ortsbegehung des Bauamtes mit dem Ortsvorsteher G. Wege kam nicht zu- stande. Die ausgebrachte Erde ist im eigentlichen Sinn auch kein Mutterboden.</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat fordert eine wesentliche Verbesse- rung der Kommunikation bezüglich des weiteren Ausbaus der Außenanlagen des Mehrgenerationenplatzes. Fachlich kompe- tente Anregungen bzgl. Umfang und Abfolge von aktuellen Maßnahmen wurden nicht berücksichtigt. Der Förderverein kann die Anlage in jetzigem Zustand nicht betreiben, wodurch der gesamte Zweck der selbigen in Frage gestellt wird. Ein zü- gigeres und fachlich durchdachtes Vorgehen der Gemeinde in der Angelegenheit wird hiermit gefordert.</p>	3	0	0

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
9.	<p>Planungsstand Windenergieanlagenbau</p> <p>Mittlerweile wurde durch den Projektierer WPD der Windmessmast aufgestellt, welcher nicht nur Werte für die angedachte Anlage in Wolfshausen liefert, sondern auch für den geplanten Windpark in Dreihausen (Ebsdorfergrund). Die Höhe des Mastes wirkt schon beeindruckend, ist jedoch bei weitem noch nicht die Höhe, die die Windenergieanlagen erreichen sollen. Die Firma WPD will trotz des inzwischen vorliegenden ornithologischen Gutachtens weiterhin im Wolfshäuser Wald die angedachten Anlagen errichten. Der Bauantrag ist für das Frühjahr 2020 geplant. Die Daten, welche durch den aufgestellten Mast erfasst werden, sind für die Genehmigung durch das Regierungspräsidium Gießen nicht nötig, sehr wohl jedoch für die Finanzierungsplanung der Banken. Für den 140 Meter hohen Mast mussten 2500qm Wald gerodet werden. Ein Monitoring der Fledermäuse soll angeblich durchgeführt werden. Rotmilane sind definitiv vorhanden.</p> <p>In der Einwohnerfragestunde im September hatte die Bürgerinitiative „Keine Windkraft BoRoWo“ die Fraktionen um Stellungnahmen gebeten, welche auch im Gemeindeblättchen abgedruckt wurden. Hierbei waren fast alle Fraktionen der Auffassung, wenn auch aus verschiedenen Gründen, dass die angedachten Anlagen in Wolfshausen so nicht gebaut werden dürfen. Einzig die CDU Fraktion schien dies anders zu sehen und scheint lieber auf die Entscheidungen des Regierungspräsidiums Gießen zu bauen als selber politisch handeln zu wollen. Der Ortsbeirat Wolfshausen ist über die Stellungnahme der CDU Fraktion zu diesem Thema mehr als erstaunt. Gerade in Wolfshausen erhielt die CDU bei den letzten Wahlen immer mit eines ihrer besten Ergebnisse, dass diese Fraktion den Willen ihrer Wähler dermaßen missachtet, kann, so Ortsbeirat H. Schwartz, bei der nächsten Wahl nicht ohne Auswirkung bleiben. Der Ortsbeirat erwartet von den Fraktionen in der Gemeinde Weimar (Lahn), dass seine Beschlüsse und Anliegen beachtet und unterstützt werden, andernfalls würde die demokratische Einrichtung eines Ortsbeirates ad absurdum geführt. Eine politisch arbeitende Fraktion darf Entscheidungen nicht in dem von der CDU praktizierten Maße an eine ausführende Behörde abgeben.</p> <p>Insoweit begrüßt der Ortsbeirat Wolfshausen ausdrücklich die Initiative der SPD, einen Flächennutzungsplan für das betroffene Gebiet aufstellen zu lassen.</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat begrüßt die Initiative der von der SPD in der Fragestunde im September zugesagten Einbringung einer Änderung des Flächennutzungsplanes für das WEA Ge-</p>	3	0	0

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
	biet 3135 und bittet darum, zusätzlich noch einen B-Plan aufzustellen. Der Ortsbeirat unterstreicht hiermit ausdrücklich seine bisherigen Beschlüsse zu den WEA im Vorranggebiet 3135			
10.	<p>Mülltonne „Alte B3“</p> <p>Die probeweise aufgestellte Mülltonne an der alten B3, Auffahrt zur Rennstrecke Wolfshausen, wurde durch den Bauhof ohne Rückmeldung wieder abgeholt. Die Müllproblematik an dieser Stelle war durch die Mülltonne wesentlich entschärft worden, alle Ortsbeiratsmitglieder sowie die Bürger Wolfshausens sind von dem positiven Effekt der Mülltonne an dieser Stelle überzeugt. Nun, kaum ist diese Mülltonne ohne Ersatz entfernt, verdreckt diese Ecke der Gemarkung wieder im gewohnten Maße. Insgesamt sei es aus Sicht des Ortsbeirates traurig, dass sich der Ortsbeirat dreimal mit der Thematik einer simplen Mülltonne befassen müsse. Hier stellt sich die Frage, wie ernst die Anliegen der Ortsbeiräte in der Gemeinde Weimar (Lahn) genommen werden. Die Arbeit eines Ortsbeirates muss an dieser Stelle hinterfragt werden!</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat beschließt zum dritten Mal, dass an der Auffahrt B3 Weimar Roth/Wolfshausen – Rennstrecke, eine Mülltonne aufgestellt wird und durch DBM bei den vierwöchigen Leerungen des Restmülles des Aussiedlerhofes geleert werden. In der Probephase war diese Strecke wesentlich sauberer. Sollte die Gemeinde weiterhin sich hiergegen sträuben, muss selbige für einen müllfreien Zustand dieses Ortes sorgen und hierfür ein Konzept vorlegen.</p>	3	0	0
11.	<p>Verschiedenes</p> <p>1. Am 30.11.2019 findet der traditionelle Glühweinabend an der Wolfsstube in Wolfshausen statt. Der Ortsbeirat freut sich, wenn dieser durch den Förderverein für Bürgerhilfe Weimar e.V. initiierte Abend wieder für alle eine frohe Vorweihnachtszeit einleitet.</p> <p>2. Es wird daraus hingewiesen, dass inzwischen fast täglich Grünabfall in die Gräben entlang der alten B3 Rennstrecke und nahe des Regenrückhaltebeckens durch Unbekannte illegal abgeladen wird. Die Funktion der Gräben ist insoweit nicht mehr gewährleistet. Die Gemeinde wird daher aufgefordert, die Funktion der Gräben zu gewährleisten und die betroffenen Areale gezielt zu kontrollieren.</p> <p>3. Es wird gebeten, dass die Büsche am Erdbeerweg, Abzweig Roth/B3 zurückgeschnitten werden. Vor 8 Jahren hatte</p>			

**Inhalt der Verhandlung und erforderlichenfalls Beschluss eines Vorschlages oder einer
Stellungnahme gemäß § 82 Abs. 3 HGO**

Top	Text	dafür	dage- gen	Enthal- tung
	<p>dies einmal der Ortsbeirat gemacht, inzwischen kann man insbesondere aus größeren Fahrzeugen heraus den Verkehr an dieser Stelle kaum noch einsehen.</p> <p>4. Im Wolfshäuser Bereich „Raiffeisenstraße“ muss ein Bürgersteig / Fußweg in Richtung Wolfshausen gebaut werden, der an den Pfad über die B3 anschließt. Hier besteht eine Gefahrenstelle.</p> <p>5. Das Gebiet Wolfshausen Raiffeisenstraße benötigt eine Bushaltestelle, die Gemeinde wird gebeten, das Notwendige hierfür zu veranlassen.</p> <p>6. Am Rande des Friedhofes stehen zwei tote Fichten, welche dringend entfernt werden müssen, wobei bei einer nicht ganz klar ist, ob diese der Gemeinde gehört oder sich in Privatbesitz befindet. Es wird darum gebeten, hier kurzfristig zu informieren.</p> <p>7. Die Wasserleitung nahe des Kreisjugendheimes, welche Wasser von Stadtallendorf in Richtung Wetzlar transportiert, hat Lochfrass, so dass der sonst im Sommer trockene Wolfsbach dieses Jahr durchgehend Wasser führte. Dem ZMW, sei der Schaden angeblich bekannt. Wann soll der Schaden denn repariert werden?</p> <p>8. Inzwischen ist die Bankette der Straße zwischen Wolfshausen und Ronhausen auf Weimarer Seite dermaßen beschädigt, dass viele Löcher hier inzwischen achstief sind. Wann ist beabsichtigt, diese Schäden zu reparieren?</p> <p>9. Wie bereits 2018 angemerkt, wird im Wald zwischen dem Ort Wolfshausen und dem Kreisjugendheim oft zu schnell gefahren. Durch den Ortsbeirat wurde damals angedacht, da hier viele Familien auch spazieren gehen, ein „Zone 30“ Piktogramm auf der Straße aufmalen zu lassen. Zu diesem Vorschlag hat sich die Gemeinde bis zum heutigen Tage nicht geäußert. Um eine Stellungnahme wird gebeten.</p> <p>10. Der Ortsbeirat bittet darum, dass die Stellungnahmen der Gemeinde ausführlicher werden und alle in relevanten Themen der Ortsbeiratsprotokolle beachten.</p>			



Ortsvorsteher



Schriftführer

